

ZARZĄDZENIE NR 0050/3/2024  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 2 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu na kolejny okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), w zw. z § 2 uchwały Rady Miasta Rzeszowa nr XCI/2022/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego na okres kolejnych 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

zarządzam , co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się na wynajem na kolejny okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy, stanowiący mienie komunalne Gminy Miasto Rzeszów i położony w:
  - a) budynku Regionalnego Centrum Sportowo-Widowiskowego im. Jana Strzelczyka przy ul. Podpromie 10 w Rzeszowie, zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 1475/29, obręb 207, opisanym w księdze wieczystej nr RZ1Z/00143277/2
2. Lokal, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, określono szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Rzeszowskim Ośrodku Sportu i Rekreacji przy ul. Ks. Jałowego 23a, a ponadto na stronie internetowej ROSiR ([www.rosir.pl](http://www.rosir.pl)), w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.um.rzeszow.pl](http://www.bip.um.rzeszow.pl)) oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijolek

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w zw. z § 2 uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr XCI/2022/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r. Prezydent Miasta Rzeszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali położonych w Rzeszowie, przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości	Opis lokalu oraz jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość czynszu zł netto za miesiąc (czynsz płatny do ostatniego dnia danego miesiąca kalendarzowego)	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Okres najmu
1.	Budynek RCSW przy ul. Podpromie 10, 35-045 Rzeszów	działka ew. nr 1475/29 KW nr RZ1Z/00143277/2	Lokal użytkowy Pow. 323,87	Bezprzetargowo, kwota: 6 477,40 zł	Prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej	Do trzech lat

Waloryzacja co roku, zgodnie ze średniorocznym wzrostem wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca każdego roku.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego Urzędu, tj. od dnia 03.01......2024 r. do dnia 24.01......2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek